



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-456 от 21 ИЮН 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 11 июня 2021 г. № 21-01-06-9817

разрешает ПАО «Т ПЛЮС» (ИНН 6315376946, ОГРН 1056315070350, местонахождения: 143421, Московская область, Красногорский район, автодорога «Балтия», территория 26 км бизнес-центр «Рига-Ленд», строение 3, офис 506)

размещение объекта: тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 11 месяцев

местоположение: г. Пермь, Кировский район, ул. 5-я Каховская.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: охранный зона газораспределительных сетей; охранный зона объектов электросетевого хозяйства; охранный зона тепловых сетей; приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; прочие зоны ограничений: лесопарковый зеленый пояс г. Перми.

ПАО «Т ПЛЮС»:

1. Соблюдать Правила охраняемых зон газопроводов, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

2. Соблюдать Правила охраны электрических сетей, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

3. Соблюдать типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17 августа 1992 г. № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. Соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

5. Соблюдать ограничения в использовании земельного участка, установленные статьей 62.4 Федерального Закона от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»

6. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ПАО «Т ПЛЮС»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную ПАО «Т ПЛЮС», с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 3 л. в 1 экз.).

И.о. заместителя главы
администрации города Перми – начальника
департамента земельных отношений
администрации города Перми



Е.Н. Гонцова

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЛИСТ 1

Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения,
для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. 5-я Каховская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 3446

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ РАСПОЛОЖЕН НА ЛИСТЕ 3.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ:

от т.1 до т.1;	городские земли
от т.5 до т.27; от т.28 до т.31; от т.32 до т.44;	
от т.46 до т.48; от т.50 до т.53; от т.59 до т.5	
от т.27 до т.28; от т.31 до т.32	ЗУ с кад. № 59:01:1717066:12
от т.44 до т.46	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:67
от т.48 до т.49	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:94
от т.49 до т.50	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:88
от т.53 до т.54	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:98
от т.54 до т.55	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:107
от т.55 до т.58	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:108
от т.58 до т.59	ЗУ с кад. № 59:01:0117187:106

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:0413816:19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта

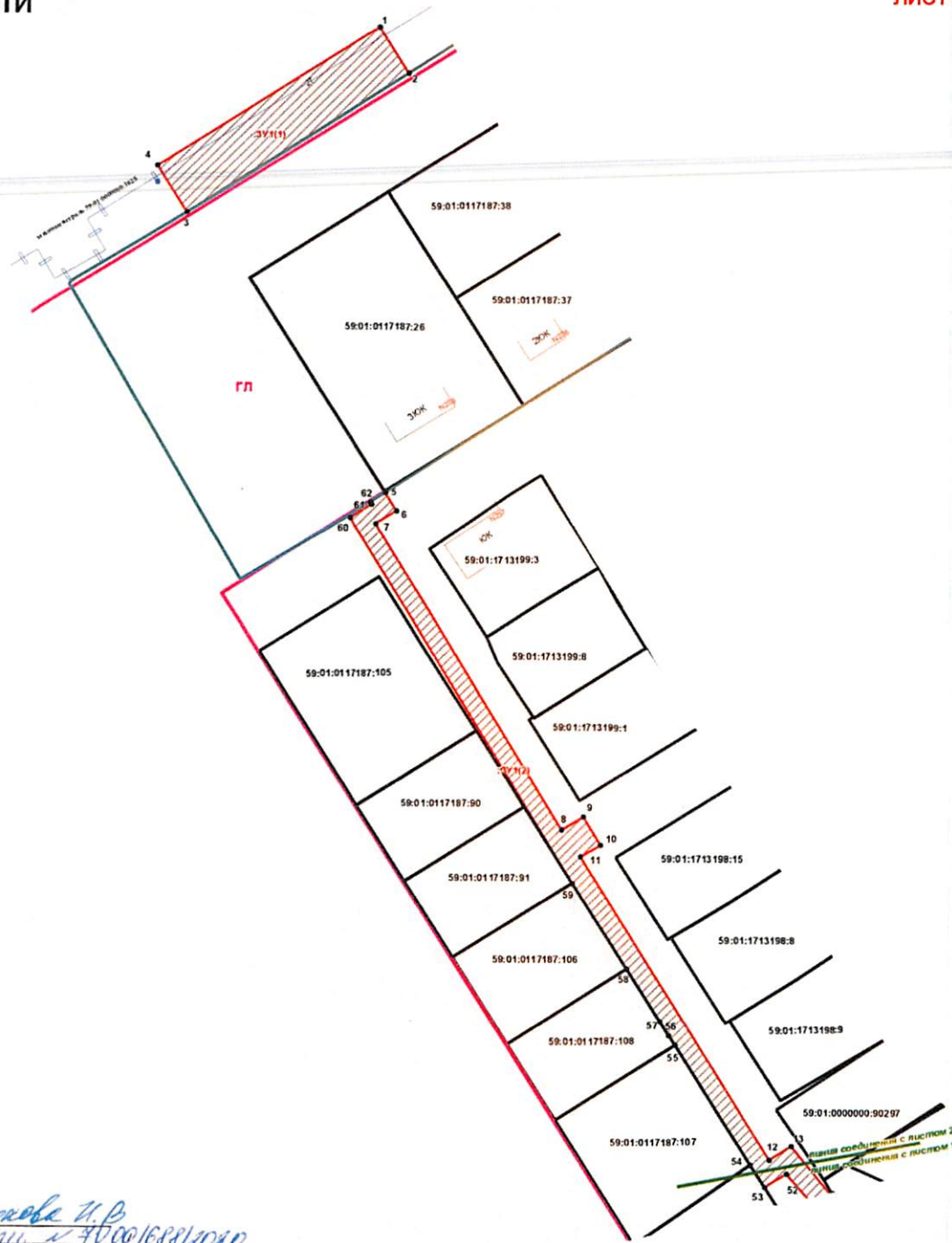


ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

И.В. Писамова
по доверенности от 16.09.2020



Масштаб 1:1000

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЛИСТ 2

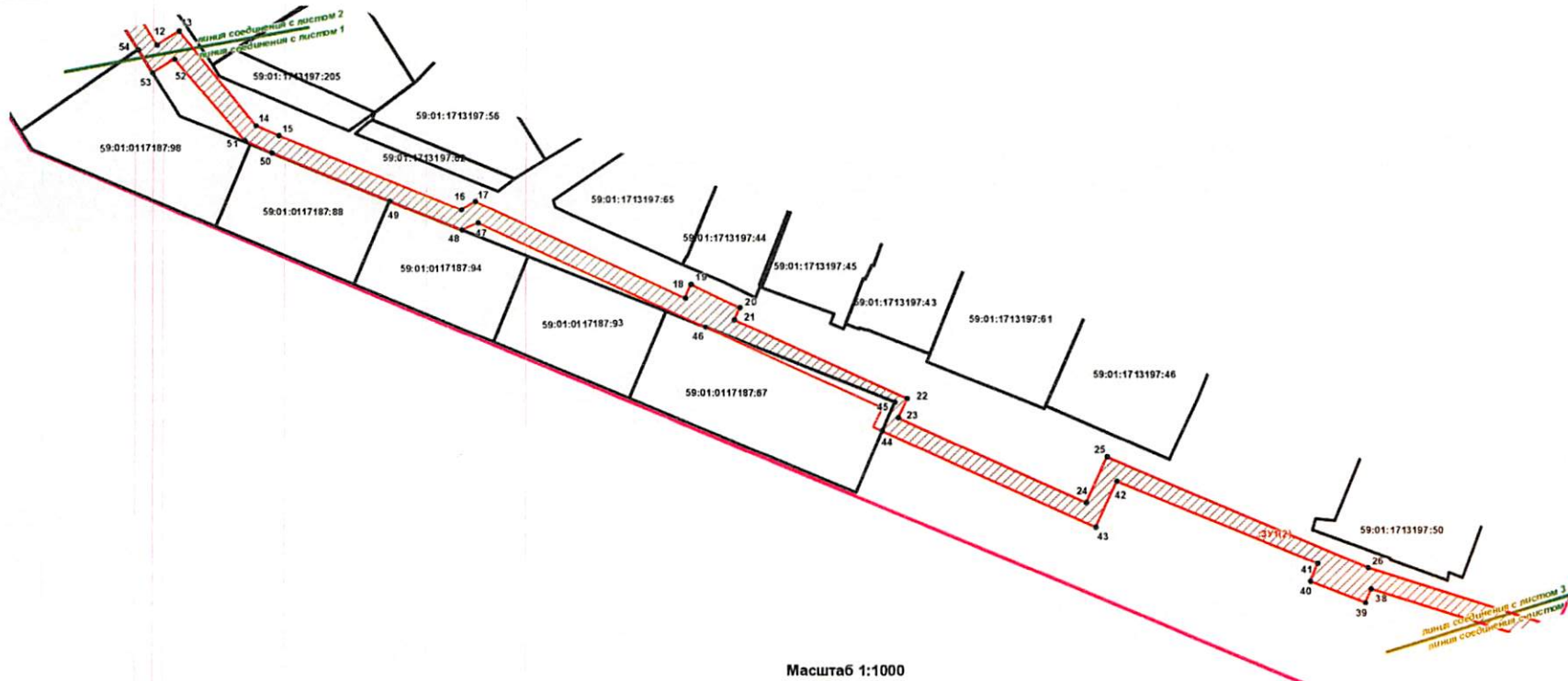
Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения,
для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. 5-я Каховская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 3446

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует



Масштаб 1:1000

КАТАЛОГ КООРДИНАТ РАСПОЛОЖЕН НА ЛИСТЕ 3.

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ РАСПОЛОЖЕНО НА ЛИСТЕ 1.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816:19 - номер учетного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- характерная точка границы территории размещения Объекта



ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

И.Р. Пискарева И.Р.
по доверенности от 16.09.2020

СХЕМА ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ЗЕМЕЛЬ ИЛИ ЧАСТИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ЛИСТ 3

Объект: Тепловые сети всех видов, включая сети горячего водоснабжения,
для размещения которых не требуется разрешения на строительство.

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, ул. 5-я Каховская

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 3446

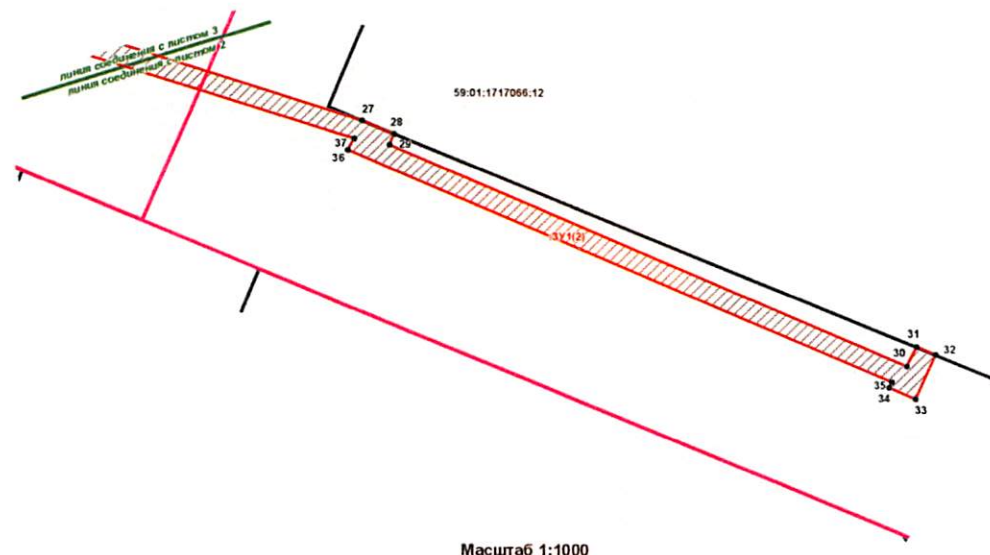
Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: отсутствует

КАТАЛОГ КООРДИНАТ, м

№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y	№ точки границы	X	Y
Контур :ЗУ1(1)			Контур :ЗУ1(2)			Контур :ЗУ1(2)		
1	519903,94	2217028,61	28	519523,52	2217446,13	57	519688,44	2217089,67
2	519893,96	2217034,94	29	519521,39	2217445,20	58	519699,79	2217082,52
3	519863,73	2216987,25	30	519478,41	2217545,66	59	519718,40	2217070,77
4	519873,85	2216980,84	31	519482,22	2217547,50	60	519797,53	2217022,77
Контур :ЗУ1(2)			32	519480,71	2217551,21	61	519800,41	2217027,39
5	519802,93	2217030,29	33	519472,04	2217547,33	62	519800,89	2217027,10
6	519799,03	2217032,75	34	519474,28	2217542,24			
7	519796,23	2217028,24	35	519475,32	2217542,70			
8	519729,98	2217068,48	36	519520,47	2217437,18			
9	519732,79	2217073,19	37	519522,60	2217438,30			
10	519726,67	2217076,79	38	519543,60	2217370,62			
11	519724,24	2217072,50	39	519540,68	2217369,44			
12	519658,61	2217113,19	40	519545,16	2217357,84			
13	519661,57	2217117,91	41	519548,94	2217359,41			
14	519641,51	2217134,40	42	519566,39	2217316,86			
15	519639,34	2217139,21	43	519556,52	2217312,33			
16	519623,79	2217178,27	44	519576,95	2217267,29			
17	519625,54	2217181,19	45	519583,05	2217269,84			
18	519605,20	2217225,68	46	519598,97	2217229,83			
19	519608,03	2217226,89	47	519620,96	2217181,72			
20	519603,20	2217237,18	48	519619,45	2217178,38			
21	519600,57	2217235,96	49	519625,60	2217162,93			
22	519583,90	2217272,50	50	519635,63	2217137,73			
23	519579,79	2217270,71	51	519638,23	2217131,93			
24	519561,75	2217310,34	52	519655,61	2217116,96			
25	519571,56	2217314,78	53	519652,71	2217112,23			
26	519548,06	2217369,98	54	519657,56	2217109,16			
27	519526,08	2217439,83	55	519683,29	2217092,93			
			56	519685,43	2217091,58			

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ СМЕЖНЫХ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ
РАСПОЛОЖЕНО НА ЛИСТЕ 1.



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 59:01:4413816.19 - номер учтенного земельного участка
- граница кадастрового квартала
- существующая часть границы, имеющаяся в ЕТРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- граница проектируемого размещения Объекта
- ЗУ1 - обозначение территории проектируемого размещения Объекта
- - характерная точка границы территории размещения Объекта



ВЕРНО

Заявитель:

М.П.

Подпись: *А.В. Поджогов*
по доверенности от 16.09.2020 г.
16.09.2020